

**Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń**

Włocławek, dnia 02 lutego 2017 r.

WUOZ.DW.WZN.5142.6.22.2016.ERK

D E C Y Z J A N R 27/2017

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, „c”, „g”, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późn. zm.) art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), art. 155 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 1, ust. 2 pkt 1, pkt 3, pkt 5, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2015 r., poz. 1789),

po rozpatrzeniu wniosku: Kujawsko-Pomorskiego Impresaryjnego Teatru Muzycznego w Toruniu, ul. Żeglarska 8, 87-100 Toruń reprezentowanego przez Pana Grzegorza Pacera, GPVT Pracownia Architektoniczna s.c., ul. Pamiątkowa 2/37, 61-512 Poznań, z dnia 01.02.2017 r. (wpłynęło dnia 02.02.2017),

w sprawie zmiany warunków szczegółowych określonych w pozwoleniu Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – decyzja nr 12/2017, z dnia 17 stycznia 2017 r., znak: WUOZ.DW.WZN.5142.6.22.2016.ERK, pozwalającej na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – zespole pałacowo - parkowym w Wieniecu, gmina Brześć Kujawski, wpisany do rejestru zabytków województwa kujawsko – pomorskiego pod numerem A/1023/1-7 (dawny numer rejestru zabytków 306/A i 307/A) decyzjami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 05 maja 1993 r.,

- w zakresie: wyburzenia budynku byłej maszynowni, wykonania alejek spacerowych, remontu wjazdów, budowy nowego ogrodzenia na terenie części działki nr 104/12 obręb 0027 Wieniec, gmina Brześć Kujawski,

w odniesieniu do rozbiórki parterowego budynku byłej maszynowni,

z m i e n i a m

za zgodą stron pozwolenie Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – decyzja nr 543/2015, z dnia 15 października 2015 r., znak: WUOZ.DW.WZN.5142.6.24.2015.ERK, pozwalającą na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – zespole pałacowo - parkowym w Wieniecu, gmina Brześć Kujawski, wpisany do rejestru zabytków województwa kujawsko – pomorskiego pod numerem A/1023/1-7 (dawny numer rejestru zabytków 306/A i 307/A) decyzjami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 05 maja 1993 r.,

- w zakresie: wyburzenia budynku byłej maszynowni, wykonania alejek spacerowych, remontu wjazdów, budowy nowego ogrodzenia na terenie części działki nr 104/12 obręb 0027 Wieniec, gmina Brześć Kujawski,

w następujący sposób:

Zakres i sposób prowadzenia ww. prac określa dokumentacja:

1. OBIEKT: REMONT I PRZEBUDOWA DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO: „REMONT, PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA ISTNIEJĄCEGO ZESPOŁU PAŁACOWO – PARKOWEGO W MIEJSCOWOŚCI WIENIEC KOŁO WŁOCŁAWKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ ZEWNĘTRZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PARKU” KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XVI; LOKALIZACJA: UL. PARKOWA 39, 87-880 WIENIEC, DZ. NR 104/12 OBR. 0027-WIENIEC; INWESTOR: KUJAWSKO-POMORSKI IMPRESARYJNY TEATR MUZYCZNY, UL. ŻEGLARSKA 8, 87-100 TORUŃ; NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA: GPVT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA S.C. UL. PAMIĄTKOWA 2/37, 61-512 POZNAŃ BIURO@GPVT.PL; RODZAJ OPRACOWANIA: PROJEKT BUDOWLANY PEŁNOBRANŻOWY TOM I; BRANŻA -

PROJAKTANCI ARCHITEKTURA PROJEKTANT MGR INŻ. ARCH. GRZEGORZ PACER; OPRACOWANIE MGR INŻ. ARCH. MONIKA WEBER; SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. ARCH. TOMASZ BIAŁOSZEWSKI; KONSTRUKCJA PROJEKTANT MGR INŻ. ŁUKASZ BURZYŃSKI; SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. JAROSŁAW WYWIGACZ; INST. SANITARNE PROJEKTANT MGR INŻ. KRZYSZTOF DOSTATNI; SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. MARCIN PŁOSZAJ; INST. ELEKTRYCZNE PROJEKTANT MGR INŻ. WIESŁAW KAPŁON; SPRAWDZAJĄCY MARCIN PIOTR GATNIEJEWSKI; BRANŻA DROGOWA PROJEKTANT INŻ. PRZEMYSŁAW WIĄCEK; OPRACOWANIE MGR INŻ. MACIEJ BIAŁOSZEWSKI; SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. JACEK ŻURAW; MIEJSCE, DATA OPRAC. POZNAŃ, GRUDZIEŃ 2016 R.

2. OBIEKT: REMONT I PRZEBUDOWA DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO: „REMONT, PRZEBUDOWA I MODERNIZACJA ISTNIEJĄCEGO ZESPOŁU PAŁACOWO – PARKOWEGO W MIEJSCOWOŚCI WIENIEC KOŁO WŁOCŁAWKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ ZEWNĘTRZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PARKU” LOKALIZACJA: UL. PARKOWA 39, 87-880 WIENIEC, DZ. NR 104/12 OBR. 0027-WIENIEC; INWESTOR: KUJAWSKO-POMORSKI IMPRESARYJNY TEATR MUZYCZNY, UL. ŻEGLARSKA 8, 87-100 TORUŃ; NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTOWANIA: GPVT PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA S.C. UL. PAMIĄTKOWA 2/37, 61-512 POZNAŃ BIURO@GPVT.PL; RODZAJ OPRACOWANIA: **PROJEKT ROZBIÓRKI**; BRANŻA – PROJAKTANCI ARCHITEKTURA PROJEKTANT MGR INŻ. ARCH. GRZEGORZ PACER; OPRACOWANIE MGR INŻ. ARCH. MONIKA WEBER; SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. ARCH. TOMASZ BIAŁOSZEWSKI; MIEJSCE, DATA OPRAC. POZNAŃ, GRUDZIEŃ 2016 R.

Pozostałe warunki ww. decyzji pozostają bez zmian.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446, z późn. zm.)

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu - Delegatury we Włocławku wpłynął w dniu 02.02.2017 r., wniosek Kujawsko-Pomorskiego Impresaryjnego Teatru Muzycznego w Toruniu, ul. Żeglarska 8, 87-100 Toruń reprezentowanego przez Pana Grzegorza Pacera, GPVT Pracownia Architektoniczna s.c., ul. Pamiątkowa 2/37, 61-512 Poznań, w sprawie zmiany pozwolenia Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – decyzja nr 12/2017, z dnia 17 stycznia 2017 r., znak: WUOZ.DW.WZN.5142.6.22.2016.ERK, pozwalającej na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – zespole pałacowo - parkowym w Wieńcu, gmina Brześć Kujawski, w zakresie: wyburzenia budynku byłej maszynowni, wykonania alejek spacerowych, remontu wjazdów, budowy nowego ogrodzenia na terenie części działki nr 104/12 obręb 0027 Wieniec, gmina Brześć Kujawski, w odniesieniu do rozbiórki parterowego budynku byłej maszynowni.

Zespół pałacowo-parkowy w Wieńcu, gmina Brześć Kujawski został wpisany do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego pod numerem A/1023/1-7 (dawny nr rejestru zabytków 306/A i 307/A) decyzjami Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 5 maja 1993 r. w obrębie części działki nr 104/12, określonej załącznikiem mapowym decyzji wpisu do rejestru zabytków. W skład przedmiotowego zespołu wchodzi m.in. następujące obiekty wymienione w sentencji ww. decyzji: pałac, oranżeria (oficyna) lub tzw. stary dwór, park, kordegarda (portiernia) z murem ogrodzeniowym.

Skutkiem tej decyzji ww. zespół pałacowo - parkowy podlega ochronie prawnej na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, „c”, „g” oraz art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.). W oparciu o powyższe wszelkie prace realizowane przy tym zabytku wymagają przed ich podjęciem – zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy – pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Uzgodniony przedmiotową decyzją zakres obejmuje: wyburzenia budynku byłej maszynowni, wykonania alejek spacerowych, remontu wjazdów, budowy nowego ogrodzenia na terenie części działki nr 104/12 obręb 0027 Wieniec, gmina Brześć Kujawski.

Złożony obecnie wniosek dotyczy uszczegółowienia zakresu prac dotyczącego rozbiórki parterowego budynku byłej maszynowni, nie posiadającej wartości zabytkowych.

Stwierdza się, że wnioskowana zmiana nie będzie miała wpływu na walory architektoniczne zabytkowego zespołu, tym samym ze stanowiska konserwatorskiego istnieją podstawy dla zmiany ww. decyzji zgodnie z wolą stron.

Mając powyższe na uwadze, w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b”, „c”, „g”, art. 7 pkt 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r.,

poz. 1446 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 1, ust. 2 pkt 1, pkt 3, pkt 5, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 24 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2015 r., poz. 1789), orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kpa).



Z. up. KUJAWSKO-POMORSKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTEKÓW
Kierownik Delegatury
Danuta Walczewska
mar Danuta Walczewska

Otrzymują:

- ① Kujawsko-Pomorski Impresaryjny Teatr Muzyczny, Toruń
2. Pan Grzegorz Pacer – GPVT Pracownia Architektoniczna s.c., Poznań
3. aa

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe we Włocławku

W dniu 02.02.2017 r. przyjęto potwierdzenie dokonania opłaty
skarbowej w wysokości 10,00 zł
na rachunek bankowy nr 37116022020000000083440799

[Signature]
podpis pracownika

